Gmina Sosnowiec

Al. Zwycięstwa 20
41-200 Sosnowiec

POLSKA

tel. (0-32) 296-06-00
faks (0-32) 296-06-05
www.um.sosnowiec.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego WIM 3410-757/08

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
na usługę obejmującą:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I”

Zadanie wchodzi w skład projektów kluczowych realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013, Priorytet I, Działanie 1.1.

Zatwierdzam:

I Zastępca Prezydenta
mgr inż. Ryszard Łukawski

……

(data, podpis)

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA PRACE PROJEKTOWE

przeprowadzany zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity) zwanej dalej Ustawą.

Zawartość Specyfikacji:

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego. 3

2. Tryb udzielania zamówienia. 3

3. Opis przedmiotu zamówienia i związane z nim wymagania. 3

4. Termin wykonania zamówienia. 6

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków 6

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. 6

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami. 7

8. Wymagania dotyczące wadium. 8

9. Termin związania ofertą. 8

10. Opis sposobu przygotowania oferty. 8

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert. 9

12. Opis sposobu obliczenia ceny. 9

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert. 10

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 10

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10

16. Wzór umowy. 10

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia. 10

18. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. 11

19. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających. 11

20. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie. 11

21. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający 11

dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. 11

22. Informacja dotycząca walut obcych. 11

23. Informacja dotycząca zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 11

24. Informacja dotycząca podwykonawców. 11

25. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ. 11

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

GMINA SOSNOWIEC
Al. Zwycięstwa 20
41-200 Sosnowiec

tel.: (032) 296–06–00; faks: (032) 296–06–05
NIP: 644–001–51–67; REGON: 000515885

Strona internetowa www.um.sosnowiec.pl

2. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 206.000 EURO zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 29 listopada 2007 r. Nr 223 poz. 1655 – tekst jednolity), zwanej dalej Ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia i związane z nim wymagania.

3.1. Przedmiotem zamówienia są usługi inżynieryjne w zakresie projektowania polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.: „Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I". Wykonawca winien uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę oraz wykonać dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych.

3.2. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji:

Teren po byłej Kopalni Węgla Kamiennego „Niwka – Modrzejów" w Sosnowcu, obszar Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego, położony między ul. Wojska Polskiego, Orląt Lwowskich, 27-Stycznia, Skromna i Wygoda w Sosnowcu. Obszar Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego wyznaczony jest od wschodu i południowego-wschodu przez tereny przemysłowo-składowe, zabudowę usługowo-mieszkaniową przy ul. Wojska Polskiego i dwa czynne cmentarze administrowane przez kościół katolicki p.w. św. Jana Chrzciciela. Od południa i zachodu teren ograniczony jest zabudową mieszkaniową niskiej intensywności przy ul. Orląt Lwowskich, Gdańskiej, 27-Stycznia i Skromnej. Od północy styka się natomiast z niezagospodarowanymi terenami poprzemysłowymi. W chwili obecnej główny dojazd do terenu Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego znajduje się od strony ul. Wojska Polskiego.

3.3. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem powinien obejmować:

a) wykonanie badań geotechnicznych gruntu,
b) aktualizację mapy do celów projektowych wraz z jej uzupełnieniem o brakujący zakres,
c) wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego dla realizacji robót kompleksowych, w tym:
   - projekt branży drogowej,
   - projekt kanalizacji deszczowej,
   - projekt kanalizacji sanitarnej,
   - projekt sieci wodociągowej,
   - projekt branży elektrycznej (oświetlenie zaprojektowanej drogi),
   - projekty przekładek i zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia.
d) projekt tymczasowej organizacji ruchu (na czas prowadzenia robót),
e) projekt stałej (docelowej) organizacji ruchu,
f) opracowanie przedmiarów robót (w oparciu o uzgodnione z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania),
g) opracowanie kosztorysów inwestorskich,
h) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

i) opracowanie dyrektywnego harmonogramu realizacji robót,
j) przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
k) wypełnienie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi oraz przygotowanie załączników do ww. wniosku – zgodnie z Art. 5 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721, z późniejszymi zmianami), a w szczególności mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami wraz z wykazem zmian gruntowych, zawierającym stan nieruchomości dotychczasowy i nowy. Po uprawomocnieniu decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, geodeta pracujący dla projektanta wnioskuje o wprowadzenie zmian w rejestrze gruntów i przygotowuje dokumenty do ujawnienia zmian w księgach wieczystych, a następnie przekazuje je właściwej rzeczowo jednostce inwestora.
l) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
m) inwentaryzację zieleni i uzyskanie pozwolenia na wycinkę zieleni,
n) uzyskanie pozwolenia na budowę.

3.4. Wytyczne do projektowania:

3.4.1. Droga winna zostać zaprojektowana z jednostronnym chodnikiem i ścieżką rowerową oraz posiadać odwodnienie i oświetlenie.

3.4.2. Projektowana droga winna skomunikować obszar Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego z ul. Orląt Lwowskich i ul. Wojska Polskiego oraz zapewnić dojazd do przedmiotowego obszaru od strony ul. Gdańskiej i 27-Stycznia. Projektowana droga winna ponadto zapewnić dojazd do budynków zlokalizowanych na terenie działki nr 54/16 (budynek byłej dyspozytorni KWK „Niwka – Modrzejów" oraz budynek byłego zespołu BHP).

3.4.3. Dokumentację projektową należy uzgodnić z przyszłymi użytkownikami tj.:

a) w zakresie dróg –	Urząd Miejski w Sosnowcu, Wydział Organizacji Zarządzania Drogami i Ruchem Drogowym ul. I. Mościckiego 14, 41-200 Sosnowiec
b) w zakresie kanalizacji deszczowej -	Urząd Miejski w Sosnowcu, Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Al. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec
c) w zakresie kanalizacji sanitarnej -	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji ul. Ostrogórska 43, 41-200 Sosnowiec
d) w zakresie sieci wodociągowej -	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji ul. Ostrogórska 43, 41-200 Sosnowiec

3.5. Niniejszy przedmiot zamówienia winien zostać opracowany z uwzględnieniem rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej opracowywanej dla dwóch budynków zlokalizowanych na terenie Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego (budynek byłej dyspozytorni KWK „Niwka – Modrzejów" oraz budynek byłego zespołu BHP) – położonych na działce nr 54/16.

3.6. Opracowana dokumentacja projektowa powinna zostać przekazana Zamawiającemu (w formie papierowej i elektronicznej) z zestawem wymaganych uzgodnień i protokołem sprawdzenia oraz wykazem opracowań tworzących zbiór dokumentacji w liczbie **6 kompletów** oraz **2 egzemplarzy** na nośnikach elektronicznych (wersja do odczytu). Dodatkowo Wykonawca opracuje przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie w programie do kosztorysowania NORMA PRO lub innym programie, który zostanie odczytany przez program NORMA PRO. Opracowane kosztorysy inwestorskie winny wskazywać okres (kwartał) zastosowanych cen i wskaźników.

3.7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy uwzględnienia w opracowywanej dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, aby:
a) posiadała wymagane przepisami uzgodnienia i akceptacje przyjętych rozwiązań projektowych ze wszystkimi użytkownikami istniejącego w tym rejonie uzbrojenia naziemnego, nad- i podziemnego,
b) uwzględniała ewentualną konieczność przebudowy istniejącego uzbrojenia oraz istniejące warunki geotechniczne.

3.8. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji w terenie, celem pozyskania informacji, które będą konieczne do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji ponosi Wykonawca.

3.9. Wszelkie niezbędne materiały: wnioski, uzgodnienia, opinie wymagane dla kontynuowania prac projektowych, posiadanej wiedzy lub wymagań normowych dokonuje Wykonawca we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w złożonej ofercie.

3.10. Wykonawca po uzyskaniu pełnomocnictwa Zamawiającego wystąpi i uzyska niezbędne wstępne warunki dla ewentualnej przebudowy kolidującego uzbrojenia naziemnego, nad- i podziemnego od właścicieli mediów.

3.11. Wykonawca zapewni uzgodnienia międzybranżowe rozwiązań poszczególnych faz projektowania i projektów wchodzących w zakres zleconych prac tak, aby rozwiązania z jednego projektu nie wykluczały rozwiązań zawartych w innym projekcie lub by poszczególne rozwiązania nie kolidowały ze sobą.

3.12. Do obowiązku Wykonawcy należeć będzie dokonanie wszelkich pisemnych końcowych sprawdzeń i uzgodnień proponowanych rozwiązań zawartych w projektach ze wszystkimi właścicielami sieci i dróg, jakie znajdą się w zakresie opracowania.

3.13. Uzupełnienia, korekty lub wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, zgłoszone przez Zamawiającego, Wykonawca wykona nieodpłatnie w ramach zawartej umowy podstawowej.

3.14. Wyłoniony w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania usług objętych niniejszym zamówieniem zgodnie z wymogami:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 – tekst jednolity, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym* (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721, z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity)

oraz zgodnie z innymi przepisami szczegółowymi, normami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi dla usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

3.15. Materiały wyjściowe do projektowania będące w posiadaniu Zamawiającego:

a. Koncepcja architektoniczno – urbanistyczna zagospodarowania Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego
b. Wstępna koncepcja przebiegu układu komunikacyjnego na terenie Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego.

Dodatkowo Wykonawcy wyłonionemu w toku niniejszego postępowania przekazana zostanie:

- mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana 01-11-2006 r. (wersja papierowa + CD) wraz z kompletem wywiadów branżowych (wymagająca aktualizacji oraz uzupełnienia o brakujący zakres),
- wypisy z rejestru gruntów.

UWAGA:
Określone powyżej warunki ogólne zamówienia, jak również omówione nazewnictwo i zakres projektu, zakres sprawdzeń i uzgodnień stanowią wytyczne Zamawiającego i nie zwalniają Wykonawcy opracowania projektowego z wykonania zamówienia w zakresie niezbędnej szczegółowości, uzyskania koniecznych uzgodnień i zatwierdzeń. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w dokumentacji projektowej oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót określił właściwości urządzeń i materiałów z uwzględnieniem Art. 29 ust. 2, 3 oraz zgodnie z wymogami Art. 30 ust. 1-3 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

3.15. Kod CPV 74232000-4 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

4. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: do dnia 15.12.2008 r.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone poniżej:

5.1 Spełniają wymogi określone w Art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy Art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy.

5.2. Posiadają uprawnienia do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszego postępowania.

5.3. W okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej **trzy** usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, tzn. polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy lub przebudowy drogi wraz z jej uzbrojeniem (w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej). Zamawiający wymaga, aby w odniesieniu do co najmniej dwóch opracowań wartość całkowita każdego z nich była równa co najmniej 200.000,00 zł netto.

5.4 Dysponują:

a. co najmniej dwoma osobami posiadającymi potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej;

b. co najmniej dwoma osobami posiadającymi potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

c. co najmniej dwoma osobami posiadającymi potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5.5. Posiadają polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z wymaganą sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Stwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (formalnych) i zdolności do wykonania zamówienia (merytorycznych), wymaganych od Wykonawców będzie dokonane w oparciu o złożone wraz z ofertą: oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz potwierdzające (spełnienie tych warunków) dokumenty – według formuły:

„spełnia / nie spełnia”

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełniania warunków (formalnych) i zdolności do wykonania zamówienia (merytorycznych) Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył następujące oświadczenia lub dokumenty:

6.1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymagania określone w Art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy Art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy – wzór oświadczenia - Załącznik nr 2 do SIWZ.

6.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.3. Wykaz wykonanych usług projektowych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, tj. potwierdzenie wykonania co najmniej trzech usług w zakresie opracowania dokumentacji projektowej dla budowy lub przebudowy drogi wraz z jej uzbrojeniem (w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji

deszczowej i sanitarnej), z podaniem ich wartości, dat wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie. Zamawiający wymaga, aby w odniesieniu do co najmniej dwóch opracowań wartość całkowita każdego z nich była równa co najmniej 200.000,00 zł netto.

6.4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz dokumentami stwierdzającymi, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, tj.:
- do projektowania bez ograniczeń w zakresie dróg wraz z aktualnym potwierdzeniem przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadanym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (co najmniej 2 osoby),
- do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z aktualnym potwierdzeniem przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadanym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (co najmniej 2 osoby),
- do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z aktualnym potwierdzeniem przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadanym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (co najmniej 2 osoby),

6.5. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z wymaganą sumą gwarancyjną nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł**, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

6.6. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6.7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

6.8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

UWAGA!
1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
- oddzielnie składają oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do SIWZ);
- oddzielnie składają odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- pozostałe oświadczenia lub dokumenty na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy składają wspólnie i podlegają one sumowaniu.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 6.2. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokument lub dokumenty, o których mowa powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz spełniać wymóg punktu 6.7.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mają obowiązek przekazywać na piśmie.

7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa wyżej można przekazywać również za pomocą faksu – każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Uważa się je za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

7.3. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

- Elżbieta Pękala - Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
  41-200 Sosnowiec, ul. Mościckiego 14, nr tel. 032/296-05-59.
- Honorata Musialik – podinspektor w Wydziale Inwestycji Miejskich,
  41-200 Sosnowiec, ul. Mościckiego 14, nr tel. 032/296-07-21.

8. Wymagania dotyczące wadium.

8.1. Wysokość wadium.
Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości **6.500,00 złotych** *(słownie: sześć i pół tysiąca złotych)*.

8.2. Wadium może być wnoszone w formach określonych w Art. 45 ust. 6 Ustawy.

8.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.
Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego:
Bank: ING Bank Śląski S.A. Centrum Bankowości Korporacyjnej,
Częstochowa Al. NMP 34
nr rachunku: 97 1050 1142 1000 0008 0000 1208
Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.
Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy w oryginale złożyć do Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Sosnowiec, Al. Zwycięstwa 20, pok. nr 310 (II piętro). Do oferty Wykonawca winien dołączyć potwierdzenie Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Sosnowcu o wniesieniu wadium.

8.4. Termin wniesienia wadium.
Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy przed upływem terminu składania ofert pieniądze znajdą się na rachunku Zamawiającego, wskazanym w pkt. 8.3. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest warunkiem wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

8.5. Zwrot wadium.
Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium zgodnie z zasadami określonymi w Art. 46 ust. 1, 2 i 4 Ustawy.

8.6. Zatrzymanie wadium nastąpi zgodnie z Art. 46 ust. 5 Ustawy.

9. Termin związania ofertą.

9.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, zgodnie z Art. 85 ust. 1 pkt 1 Ustawy,

9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty.

10.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej. Oferta jest dokumentem zawierającym treść oświadczenia woli – zatem Wykonawca musi ofertę własnoręcznie podpisać. Wszelkie miejsca w ofercie, w których nanoszone były zmiany muszą być bezwzględnie parafowane przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca do podpisania oferty i parafowania zmian ustanowi swojego reprezentanta wówczas jest zobowiązany załączyć do oferty oryginał pełnomocnictwa lub kserokopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.

10.2. Ofertę należy napisać w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.

10.3. Wykonawca sporządzi ofertę według załączonego do niniejszej SIWZ wzoru formularza (FORMULARZ OFERTY) – Załącznik nr 1. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych we wzorze druku formularza ofertowego.

10.4. Wykonawcy składający ofertę wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera, partnera wiodącego) do ich reprezentowania albo reprezentowania ich i zawarcia umowy o wykonanie usług objętych niniejszym

zamówieniem. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania, musi tez wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z nich musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i odbierania poleceń dla i w imieniu każdego i wszystkich Wykonawców.

10.5. Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i potwierdzające zdolność Wykonawcy do wykonania zamówienia – opisane w rozdziale 6 niniejszej SIWZ. Wraz z ofertą Wykonawca składa parafowany wzór umowy oraz wycenę przedmiotu zamówienia (kalkulację ofertową).

10.6. Zamawiający wymaga aby:

10.6.1. Ofertę i składane wraz z nią dokumenty złożyć w sposób uniemożliwiający (bez ingerencji) wysunięcie jakiejkolwiek kartki.

10.6.2. Każdą stronę oferty i składanych wraz z nią dokumentów należy ponumerować kolejnymi cyframi arabskimi.

10.6.3. Ofertę i składane wraz z nią dokumenty tak opakować i opisać, aby zapobiec ich przypadkowemu otwarciu przed terminem otwarcia ofert.

10.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści Art. 93 ust. 4 Ustawy.

10.8. Ofertę należy złożyć w kopercie lub opakowaniu zaadresowanym w sposób następujący:

Gmina Sosnowiec, Urząd Miejski - Wydział Inwestycji Miejskich
ul. Ignacego Mościckiego 14
41-200 Sosnowiec
Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I”

Nie otwierać przed dniem: 25.07.2008 r. godz. 13:00

Ponadto koperta lub opakowanie musi zawierać dokładną nazwę i adres Wykonawcy w celu możliwości zwrotu oferty złożonej po terminie.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski w Sosnowcu - Wydział Inwestycji Miejskich
41 - 200 Sosnowiec, ul. Ignacego Mościckiego 14,
I piętro, pokój nr 129

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25.07.2008 r. do godz. 12:00

11.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.07.2008 r. o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski w Sosnowcu - Wydział Inwestycji Miejskich
41 - 200 Sosnowiec, ul. Ignacego Mościckiego 14
I piętro, pokój nr 114

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

12.1. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

12.2. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty, która winna być zgodna z wartością prac i usług towarzyszących wskazaną w „Szczegółowym wykazie opracowań projektowych i usług towarzyszących", stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.
12.3. Podana w formularzu ofertowym cena musi być podana w złotych polskich – cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
12.4. Cenę należy podać w następujący sposób:
a. wartość (netto);
b. wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki, wyliczona od wartości netto z pkt. a.
c. cena brutto, stanowiąca sumę wartości netto z pkt. a i należnego podatku VAT z pkt. b.

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

13.1. Kryterium wyboru oferty – cena 100%.

Cena zostanie przeliczona na punkty według poniższego algorytmu, gdzie 1% = 1pkt:

najniższa cena występująca w ofertach

Ilość punktów oferty badanej = ========== x 100%

cena wskazana w rozpatrywanej ofercie

13.2. Zamawiający porówna ceny złożonych ofert, tj. wysokość ceny 100 % oznacza, że oferta z najniższą ceną, spełniająca wszystkie wymagania Zamawiającego, otrzyma maksymalną liczbę punktów (100) i zostanie wybrana przez Zamawiającego.
13.3. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14.1. Zawarcie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi zgodnie z Art. 94 Ustawy.
14.2. O terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano do realizacji zamówienia zostanie powiadomiony pisemnie.
14.3. Wykonawca przed podpisaniem umowy poda Zamawiającemu nazwy (firm) proponowanych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Wzór umowy.

Wzór umowy – zawierający warunki na jakich Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą zamieszczono w Załączniku nr 3 do SIWZ.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy.

18. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

20. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

21. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.
Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

22. Informacja dotycząca walut obcych.
Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

23. Informacja dotycząca zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

24. Informacja dotycząca podwykonawców.
W przypadku złożenia oferty na realizację zamówienia przy współudziale podwykonawcy, Wykonawca musi wyraźnie w formularzu oferty wskazać, jaki zakres usług zamierza powierzyć podwykonawcom.

25. Wykaz załączników do mniejszej SIWZ.

Załącznikami do niniejszej SIWZ są następujące wzory:

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik Nr 1	Formularz oferty na wykonanie zamówienia
2.	Załącznik Nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3.	Załącznik Nr 3	Wzór umowy
4.	Załącznik Nr 4	Szczegółowy wykaz opracowań projektowych i usług towarzyszących
5.	Załącznik Nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6.	Załącznik Nr 6	Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat opracowań projektowych

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej SIWZ.
Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów, wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.
Załączniki nr 1 – 6 są załącznikami do oferty.

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: WIM.3410-757/08

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I"

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Sosnowiec
Al. Zwycięstwa 20
41-200 Sosnowiec

……
(pieczątka Wykonawcy)

1. Niniejszą Ofertę składa: …….
(Nazwa i adres Wykonawcy)

2. Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony do kontaktów:

Imię i Nazwisko: …….....

ulica: …… kod i miejscowość: ……..

tel.: …….. fax: ……

3. Oświadczenie Wykonawcy:

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu dla ww. zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, Ja, niżej podpisany, niniejszym oświadczam, że:

1) Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami udziału w postępowaniu i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
2) W pełni i bez żadnych zastrzeżeń akceptuję warunki umowy na wykonanie zamówienia zapisane w SIWZ.
3) Ceny wykazane w formularzu ofertowym uwzględniają wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.
4) Wartość (netto) mojej oferty za wykonanie całości zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania wynosi ..... PLN (słownie: ..... PLN).
5) Należny podatek VAT od wartości wymienionej w pkt 4 wynosi ..... PLN (słownie: ..... PLN).
6) Cena (brutto) mojej oferty za wykonanie całości zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania wynosi ..... PLN (słownie: ..... PLN).
7) Zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w pożądanym przez Zamawiającego terminie tj. do dnia 15.12.2008 r.
8) Uważam się związany niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przez 30 dni (tj. do dnia .....). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9) W przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
10) Składam niniejszą Ofertę [w imieniu własnym / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia][1].
11) Oświadczam, że nie uczestniczę w jakiejkolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego zamówienia.
12) Na podstawie Art. 8 ust. 3 Ustawy, [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji] [wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania][1]:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Numer strony w ofercie	
		od	do
1.			
2.			

13) [Nie zamierzam powierzać podwykonawcom żadnej części niniejszego zamówienia] [następujące części niniejszego zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom][1]:

L.p.	Podwykonawca (nazwa i adres)	Zakres opracowań zlecanych Podwykonawcy
1.		
2.		

14) W przypadku pełnienia nadzoru autorskiego oferuję cenę ofertową za jeden pobyt na budowie (brutto) wynoszącą: ..... zł.

Oferta zawiera:

……. ponumerowanych stron

Ofertę podpisano dnia …….

Imię i Nazwisko

Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta
przez Niego ustanowionego
(wraz z pieczątką)

1. …….. ……..

2. …….. ……..

3. …….. ……..

Wraz z ofertą składam następujące oświadczenia i dokumenty oraz wykazy:

- ……..

[1] Wykonawca skreśla niepotrzebne

- ……..
- ……..
- …….. itd.

Imię i Nazwisko	Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta przez Niego ustanowionego (wraz z pieczątką)
1. ……..	……..
2. ……..	……..
3. ……..	……..

Załącznik nr 2

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: WIM.3410-757/08

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Sosnowiec
Al. Zwycięstwa 20
41-200 Sosnowiec

…… …….
(pieczątka Wykonawcy) *(data)*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.: „Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I”

Oświadczam, że zgodnie z Art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych:
1. posiadam uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszego postępowania;
2. posiadam wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy Art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Imię i Nazwisko	Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta przez Niego ustanowionego (wraz z pieczątką)
1. ……..	……..
2. ……..	……..
3. ……..	……..

Załącznik nr 3

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr WIM.3420-xxx-757/08

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Sosnowiec, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta, zwaną dalej „Zamawiającym", z siedzibą w Sosnowcu, Aleja Zwycięstwa 20, NIP: 644 – 001 – 51 – 67, w imieniu którego działają:

- .....
- .....

a
..... zwanym dalej „Wykonawcą",
z siedzibą w ..... NIP: ....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: .....

reprezentowaną przez:

- .....
- .....

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca wyłoniony w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity), przyjmuje do wykonania usługę obejmującą opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.: „Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I", zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
   - Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia;
   - ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu przetargowym o udzielenie niniejszego zamówienia,
   - wykazem opracowań projektowych i usług towarzyszących.
2. Strony umowy postanawiają, że przekazanie uprawnień i zobowiązań wynikających z tej umowy (cesja) może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca dla zakresu robót ustalonego przez Zamawiającego opracuje kompleksowy projekt budowlany i wykonawczy wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dla realizacji przedmiotowej inwestycji, przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi, dyrektywnym harmonogramem realizacji robót, zbiorczym zestawieniem kosztów oraz wytycznymi do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
4. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz przenosi, bez odrębnego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy na rzecz Gminy Sosnowiec (w szczególności prawo do prezentacji, kopiowania, udostępniania na przedmiotowych polach eksploatacji), z chwilą zapłaty przez Zamawiającego ostatniej faktury. Przeniesienie praw autorskich nie oznacza zerwania gwarancji i odpowiedzialności Wykonawcy za wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego.
5. Wykonawca uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę.

§ 2

Strony ustalają następujący termin wykonania usług projektowych: ……..

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi :
   wartość netto …….. zł
   podatek VAT: …… zł
   cena brutto: …….. zł (słownie: …….)
2. Wykonawca może wystawić faktury częściowe za poszczególne etapy projektowania.
3. Wynagrodzenie za projekt budowlany wyniesie 75 % ceny wymienionej w § 3 ust. 1, a za projekt wykonawczy wraz z pozwoleniem na budowę 25 % ceny. Faktura końcowa może być złożona po dokonaniu odbioru i sprawdzeniu dokumentacji przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 5.
4. Wynagrodzenie za prace projektowe lub ich część stanowiącą przedmiot odbioru, będzie płatne w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Fakturę należy wystawić na Urząd Miejski w Sosnowcu (można podać Wydział, którego faktura dotyczy), Al. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec.
6. Powyższe wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
7. Ofertowa kwota zamówienia obejmuje również koszty uzgodnienia projektu, opinii, ekspertyz itp.
8. W przypadku pełnienia nadzoru autorskiego koszt jednego pobytu na budowie wyniesie: ..... zł /brutto/.

§ 4

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy uwzględnienia w dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, aby:

a) posiadała wymagane przepisami uzgodnienia i akceptacje przyjętych rozwiązań projektowych ze wszystkimi użytkownikami istniejącego w tym rejonie uzbrojenia naziemnego, nad- i podziemnego,
b) uwzględniała ewentualną konieczność przebudowy istniejącego uzbrojenia oraz istniejące warunki geotechniczne.
c) uwzględniała rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej opracowywanej dla dwóch budynków zlokalizowanych na terenie Sosnowieckiego Parku Naukowo – Technologicznego (budynek byłej dyspozytorni KWK „Niwka – Modrzejów” oraz budynek byłego zespołu BHP) – położonych na działce nr 54/16.

2. Wykonawca opracuje przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie na pełny zakres robót objętych projektami - zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Kosztorysy inwestorskie sporządzone przez Wykonawcę są poufne i nie mogą być udostępnione stronie trzeciej.
4. Wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie odbioru zamówionych prac, będących przedmiotem zamówienia.
5. Wszelkie wyjaśnienia, opinie, uzupełnienia wymagane przez jednostki uzgadniające dokumentację projektową Wykonawca wykona nieodpłatnie.
6. Wykonawca po opracowaniu wstępnej propozycji rozwiązań projektowych wystąpi do Zamawiającego o jej akceptację. Zamawiający wyda opinię do przedstawionej wstępnej propozycji w ciągu 14 dni.

§ 5

1. Wykonawca zapewnia sprawdzenie opracowanych projektów pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę.
2. Wykonawca zapewni międzybranżową koordynację rozwiązań przyjętych w projekcie, tak, aby rozwiązania dla jednej branży nie wykluczały propozycji zawartej w innej branży lub by poszczególne propozycje nie kolidowały ze sobą.
3. Uzupełnienia, korekty i wyjaśnienia do opracowań projektowych zgłoszone przez jednostki uzgadniające, Wykonawców robót na etapie postępowania przetargowego, jak również Zamawiającego w trakcie realizacji robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca wykona nieodpłatnie.
4. W trakcie postępowania przetargowego na roboty budowlane, prowadzonego w oparciu o dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca udzieli stosownych wyjaśnień w terminie zapewniającym Zamawiającemu udzielenie bezzwłocznej odpowiedzi pisemnej Wykonawcom przed upływem terminu składania ofert.

§ 6

1. Wykonawca może zlecić za zgodą zamawiającego wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, za których działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność, bez naliczania dodatku za koordynację.
2. Podwykonawcą może być jednostka posiadająca uprawnienia do wykonywanych prac.

§ 7

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu prace projektowe, stanowiące przedmiot odbioru, w terminie umownym w ilości:
- 6 egzemplarzy - w formie papierowej
- 2 egzemplarzy - w formie elektronicznej (wersja do odczytu)
- 1 egzemplarz w formie elektronicznej przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (w programie NORMA PRO lub inny, który odczyta NORMA PRO)
2. Wykonawca dostarczy na żądanie Zamawiającego dodatkowe egzemplarze projektu, będącego przedmiotem umowy w ilości i terminach określonych odrębnie.
3. Koszt powielenia 1 kompletu dokumentacji projektowej ustala się na podstawie aktualnie obowiązujących stawek cenowych za reprodukcję i przedłożonego rachunku.
4. Miejscem odbioru przez Zamawiającego prac projektowych objętych niniejszą umową jest siedziba Zamawiającego.
5. Odbioru i sprawdzenia dokona Zamawiający w terminie do 30 dni od dnia złożenia prac. Czynności te będą potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym, potwierdzonym przez obie Strony.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej lub jej części, stanowiącej umówiony przedmiot odbioru o wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami oraz, że została przekazana w stanie pełnym, czyli jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. dla przyszłego zamówienia publicznego – ogłoszenia i rozstrzygnięcia przetargu na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych.
7. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa powyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
8. Za wykonany i dostarczony przedmiot umowy lub jego część, Zamawiający będzie płacił zgodnie z kwotą określoną w wykazie opracowań projektowych, stanowiących Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
9. Jeżeli w trakcie realizacji robót wykryte zostaną wady odebranej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt.
10. Zamawiając*y* zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wadach występujących w opracowaniach projektowych w ciągu 14 dni, licząc od daty ich ujawnienia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w opracowaniach projektowych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Po tym terminie Zamawiający będzie naliczał kary pieniężne z tytułu wadliwego opracowania dokumentacji projektowej.

§ 8

1. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanych i zatwierdzonych projektów budowlanych.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 Zamawiający ustala odpowiedni termin na usunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek w dokumentacji projektowej. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:
   - stwierdzenia w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
   - uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidywanych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
   - potwierdzenia na dokumentacji powykonawczej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych zmian

uzgodnionych i wprowadzonych w trakcie realizacji.

2. Warunki szczegółowe pełnienia nadzoru autorskiego przez Wykonawcę będą określone odrębną umową zawartą z chwilą rozpoczęcia robót budowlanych.

§ 10

Strony ustalają stosowanie następujących kar umownych:

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za prace projektowe, od których wykonania odstąpiono.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za prace projektowe, od których wykonania odstąpiono.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za zwłokę w dostarczeniu określonych w umowie danych niezbędnych do wykonania prac projektowych w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za tę pracę za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za zwłokę:
   - w wykonaniu pracy projektowej lub części tej pracy, dla której ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za tę pracę lub jej część za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej dostarczenia,
   - w usunięciu stwierdzonych wad prac projektowych w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za prace projektowe za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony zobowiązane są do sporządzenia protokołu zaawansowania prac, który jest podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, pomniejszonego o stosowne kary umowne.
6. Stronom przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 11

W przypadku upadłości lub utraty osobowości prawnej Wykonawca dokona cesji posiadanych uprawnień na Zespół Projektowy powołany do wykonania prac projektowych objętych niniejszą umową.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 29 listopada 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity) Prawa budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Strony ustalają, że wszelkie kwestie sporne będą rozwiązywane wspólnie przy uwzględnieniu słusznych interesów Stron. Jeżeli Strony nie osiągną porozumienia, sprawy sporne poddadzą orzeczeniu sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w granicach unormowania Art. 144 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymagają one formy pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA:

Załącznik nr 4

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: WIM.3410-757/08

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I”

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH

L.p.	**Nazwa opracowania / usługi towarzyszącej**	**Termin opracowania**	**Wartość prac/usług w PLN (brutto)**
1.			
2.			
3.			
...			
		Ogółem wartość prac i usług towarzyszących:	

Koszt jednostki nakładu pracy w wysokości (brutto): ..... zł

Imię i Nazwisko

Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta przez Niego ustanowionego (wraz z pieczątką)

1. …….. ……..

2. …….. ……..

3. …….. ……..

Załącznik nr 5

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: WIM.3410-757/08

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I”

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA /TWORZĄCYCH ZESPÓŁ PROJEKTOWY I SPRAWDZAJĄCY Z OKREŚLENIEM UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH/

L.p.	Nazwisko i imię	Pełniona funkcja w Zespole Projektowym i Sprawdzającym	Opis posiadanych uprawnień i kwalifikacji
1.			*
2			

* należy załączyć kserokopię uprawnień oraz dokument potwierdzający przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Imię i Nazwisko

Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta przez Niego ustanowionego (wraz z pieczątką)

1. …….. ……..

2. …….. ……..

3. …….. ……..

Załącznik nr 6

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: WIM.3410-757/08

Nazwa zamówienia:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego p.n.:
„Gospodarcza Brama Śląska etap I – Uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej – Sosnowiecki Park Naukowo – Technologiczny, zad. 3 – Budowa infrastruktury technicznej na potrzeby SPN-T – etap I"

WYKAZ WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT
OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH

Niniejszym oświadczam/oświadczamy, że wykonałem/wykonaliśmy w okresie ostatnich 3 lat następujące prace projektowe odpowiadajace swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia:

L.p.	Nazwa zamawiającego	Przedmiot zamówienia	Data wykonania prac projektowych	Wartość netto wykonanych prac projektowych w PLN	Wydane referencje*
1.					6.1
2.					6.1
3.					6.3
4.					6.4
5.					6.5
...					...

Załączniki:
6.1, 6.2, 6.3, itd. – referencje

Imię i Nazwisko

Podpis Wykonawcy lub Reprezentanta
przez Niego ustanowionego
(wraz z pieczątką)

1. …….. ……..

2. …….. ……..

3. …….. ……..